




# Государственный жилищный сертификат





МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

---

Граждане, вынужденно покинувшие место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, имеют право получить **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ**

 **33 кв.м**  
на одного человека

 по **18 кв.м** на каждого  
семье из 3-х и более человек

 **42 кв.м**  
семье из 2-х человек

 **83 420 тыс. рублей**  
стоимость кв.м жилого  
помещения в России

Сертификат является **бесплатным**

Срок действия жилищного сертификата – **бессрочный**

Прежнее жилье остается в собственности – **изъятию не подлежит**

**Паспорт РФ** для получения сертификата и выплаты **не обязателен**

Чтобы получить сертификат достаточно одного из **2-х документов:**

- документ, содержащий отметку о регистрации на этих территориях
- документ о праве собственности на жилое помещение на этих территориях

Приобрести жилье по сертификату можно в **любом регионе РФ**, вне зависимости от места его получения

**8 (800) 100-74-59**





## Кто может получить жилищный сертификат

Граждане, которые вынужденно покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области и прибывшие в экстренном массовом порядке на территорию Российской Федерации на постоянное место жительства

## Субъекты РФ, в которых можно подать заявление

- Алтайский край
- Архангельская область
- Белгородская область
- Брянская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Воронежская область
- Город Севастополь
- Иркутская область
- Кабардино-Балкарская Республика
- Калужская область
- Камчатский край
- Кемеровская область
- Кировская область
- Костромская область
- Краснодарский край
- Курганская область
- Курская область
- Ленинградская область
- Липецкая область
- Московская область
- Нижегородская область
- Новгородская область
- Новосибирская область
- Орловская область
- Пензенская область
- Пермский край
- Приморский край
- Псковская область
- Республика Адыгея
- Республика Ингушетия
- Республика Калмыкия
- Республика Карелия
- Республика Крым
- Республика Марий Эл
- Республика Мордовия
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Северная Осетия - Алания
- Ростовская область
- Рязанская область
- Саратовская область
- Свердловская область
- Смоленская область
- Ставропольский край
- Тульская область
- Тюменская область
- Ульяновская область
- Ханты-Мансийский АО
- Херсонская область
- Челябинская область
- Чувашская Республика
- Ямало-Ненецкий АО
- Ярославская область

ВСЕ ВОПРОСЫ О ПОЛУЧЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ  
ВЫПЛАТЫ И ЖИЛИЩНОГО СЕРТИФИКАТА МОЖНО  
ЗАДАТЬ ПО НОМЕРУ **ЕДИНОЙ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»**



**8 (800) 100-74-59**

# Как с помощью жилищного сертификата выбрать и оплатить жилое помещение

1.

## ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ

уполномоченный  
региональный орган власти  
или МФЦ

### Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и каждого члена семьи
- Заявление о предоставлении сертификата
- Документы, подтверждающие родство членов семьи заявителя
- Документы, подтверждающие, что заявитель и каждый член семьи ранее постоянно проживали в Херсонской области

2.

## ПОЛУЧИТЬ СЕРТИФИКАТ

в уполномоченном  
региональном органе власти,  
МФЦ  
или по электронной почте

- В сертификате указана сумма, которой заявитель может воспользоваться для оплаты жилья

3.

## ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ ИЛИ ДОМ

(или часть дома/квартиры, комнату)

- Ищете подходящий вариант самостоятельно на первичном или вторичном рынке жилья
- Если стоимость жилья превышает сумму жилищного сертификата, то разница оплачивается самостоятельно (кредитные средства или накопления)

4.

## ОФОРМИТЬ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

- Выбрав жилье, необходимо заключить договор купли-продажи с продавцом
- В договоре должны быть **ОБЯЗАТЕЛЬНО** указаны реквизиты жилищного сертификата
- Переход права собственности жилого помещения осуществляется до момента оплаты жилья сертификатом

5.

## ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ

уполномоченный  
региональный орган власти  
или МФЦ

### Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и каждого члена семьи
- Государственный жилищный сертификат
- Договор купли-продажи жилого помещения
- Выписка из ЕГРН, подтверждающая переход права собственности
- Реквизиты счета продавца
- Заявление о перечислении средств продавцу по сертификату

6.

## ОПЛАТИТЬ ЖИЛЬЕ

- Перечисление средств продавцу осуществляется после проверки представленных документов в сроки, установленные субъектом РФ

**Жители, вынужденно покинувшие место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, могут получить**

**ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ВЫПЛАТУ - 100 000 РУБЛЕЙ**



## **КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫПЛАТУ:**

**1. Подать документы в уполномоченный региональный орган власти или МФЦ**

Их адреса и контактные телефоны можно узнать по номеру **Единой «горячей линии» - 8-800-100-74-59**

**2. Получить уведомление о принятом решении на электронную почту (по желанию заявителя)**

**3. Получить единовременную выплату на счет, указанный в заявлении**

## **Список документов:**

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и каждого члена семьи
- Заявление о предоставлении единовременной выплаты
- Документы, подтверждающие, что заявитель и каждый член семьи ранее постоянно проживали в Херсонской области
- Сведения о реквизитах расчетного счета, открытого в банке

**8 (800) 100-74-59**

